

Dyrektor
Agencji Mienia Wojskowego
Oddziału Regionalnego w Bydgoszczy
85-915 Bydgoszcz, ul. Gdańska 163a
tel. 52 – 52 57 805, e-mail: bydgoszcz@amw.com.pl

podaje do publicznej wiadomości

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.
o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 r. poz. 2204 z późniejszymi zmianami)

WYKAZ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY
NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ
POŁOŻONEJ W MIEJSCOWOŚCI BIAŁE BŁOTA
PRZY UL. SZUBIŃSKIEJ 105

stanowiącej własność Skarbu Państwa – Agencji Mienia Wojskowego.

1) Oznaczenie nieruchomości

Białe Błota, ul. Szubińska 105

Województwo kujawsko-pomorskie, powiat bydgoski, gmina Białe Błota.

Działka ewidencyjna nr 120/1, obręb 0001 Białe Błota, powierzchnia 0,2121 ha, KW nr BY1B/00186011/4

Działka ewidencyjna nr 121/22, obręb 0001 Białe Błota, powierzchnia 0,6122 ha, KW nr BY1B/00186011/4

Łączna powierzchnia działek: 0,8243 ha

2) Opis nieruchomości

Nieruchomość niezabudowana i niezagospodarowana, położona pomiędzy drogami krajowymi: nr 5 i trasa szybkiego ruchu S10, na południe od ich węzła. Grunt niezbrojony. W otoczeniu dostęp do sieci: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, energii elektrycznej, teletechnicznej. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej (działka ewidencyjna nr 121/22 posiada dostęp do drogi publicznej – ul. Obwodowej).

3) Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Białe Błota (Uchwała Rady Gminy Białe Błota nr XLVI/504/2010 z dnia 28.05.2010 r.) nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 7.P1 – strefa produkcyjno-usługowa.

4) Cena ww. nieruchomości wynosi:

880 000,00 zł.

Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r., poz. 2174 z późniejszymi zmianami) – według stanu prawnego na dzień sprzedaży.

5) Nabywca oprócz ceny nabycia ponadto pokrywa koszty

notarialnego i sądowego przeniesienia prawa własności.

6) Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia

Cena nabycia podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność. Koszty notarialne i sądowe zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości, podlegają zapłacie przez nabywcę gotówką w kancelarii notarialnej, bezpośrednio po podpisaniu umowy.

7) Obciążenia nieruchomości

Nieruchomość wolna jest od długów, ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich.

8) Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 r. poz. 2204 z późniejszymi zmianami) **upływa z dniem 19 listopada 2019 roku.**

9) Informacja o wywieszeniu wykazu i opublikowaniu w prasie i innych mediach

- wywieszenie wykazu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Oddziału Regionalnego Agencji Mienia Wojskowego w Bydgoszczy przy ul. Gdańskiej 163 a (od 08.10.2019 r. do 29.10.2019 r.),
- zamieszczenie wykazu w wydaniu kujawsko-pomorskim gazety „SUPER EXPRESS” w dniu 8 października 2019 r.,
- zamieszczenie wykazu w internecie na stronach Agencji: www.amw.com.pl w dniu 8 października 2019 r.

SPORZĄDZIŁ :

SPRAWDZIŁ: