

ZATWIERDZAM

Dyrektor
Oddziału Regionalnego
Agencji Mienia Wojskowego
85-915 Bydgoszcz, ul. Gdańska 163a
tel. (52) 52 57 845
fax (52) 52 57 825
e-mail: bydgoszcz@amw.com.pl

WYKAZ NR 5/09/2019 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.
o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późniejszymi zmianami).

PODAJĘ DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI O PRZEZNACZENIU DO SPRZEDAŻY LOKALI MIESZKALNYCH POŁOŻONYCH W LEŹNICY WIELKIEJ, OSIEDLE STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA – AGENCJI MIENIA WOJSKOWEGO

Lp.	Adres lokalu mieszkalnego	Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego Powierzchnia przynależna [m ²]	Struktura lokalu mieszkalnego	KW gruntu	Nr działek przynależnych do budynku Obręb ewidencyjny	Powierzchnia działek [ha]	Udział lokalu w nieruchomości wspólnej	Cena [zł]
1	Leźnica Wielka, Osiedle 15/26	40,46 1,40	2p,k,+WC,pp 4 piętro	LD1G/00095794/2	206/37 0012, Opole	0,1527	4186/116038	57 000
2	Leźnica Wielka, Osiedle 15/27	34,82 1,47	2p,k,+WC,pp 4 piętro	LD1G/00095794/2	206/37 0012, Opole	0,1527	3629/116038	50 000
3	Leźnica Wielka, Osiedle 17/13	36,72 2,36	2p,k,+WC,pp 4 piętro	LD1G/00092585/3	206/32 0012, Opole	0,3698	3908/262132	50 000
4	Leźnica Wielka, Osiedle 17/23	37,33 2,87	2p,k,+WC,pp 2 piętro	LD1G/00092585/3	206/32 0012, Opole	0,3698	4020/262132	55 000
5	Leźnica Wielka, Osiedle 17/30	46,68 2,77	2p,k,+WC,pp 4 piętro	LD1G/00092585/3	206/32 0012, Opole	0,3698	4945/262132	64 000
6	Leźnica Wielka, Osiedle 21/15	31,69 2,90	2p,k,+WC,pp 1 piętro	LD1G/00095901/6	206/33 0012, Opole	0,2961	3459/229695	52 000

1) Opis nieruchomości:

Lokale mieszkalne nie zostały wyodrębnione jako nieruchomości lokalowe. Są pustostanami, nie posiadają świadectwa charakterystyki energetycznej.

2) Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania:

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą nr XXXI/380/05 Rady Gminy Parzęczew z dnia 31 marca 2005 r., działki nr 206/37, 206/32, 206/33 znajdują się na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z dopuszczeniem usług nieuciążliwych. Aktualnie są wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem.

3) Nabywca oprócz ceny nabycia pokrywa koszty notarialne i sądowe przeniesienia prawa własności.

4) Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia:

Cena nabycia, podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia notarialnej umowy przeniesienia własności. Koszty notarialne i sądowe zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości, podlegają zapłacie przez nabywcę gotówką w kancelarii notarialnej, bezpośrednio po podpisaniu umowy.

5) Obciążenia dotyczące nieruchomości:

Przedmiotowe lokale mieszkalne są wolne od długów, ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich

6) Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst - Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późniejszymi zmianami) upływa z dniem 2019-11-13.

- 7) Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń siedziby OReg AMW Bydgoszcz w dniu 2 października 2019 roku.
- 8) Wyciąg z ogłoszenia o wykazie został zamieszczony dnia 2 października 2019 roku w gazecie „Puls Biznesu” – wydanie ogólnopolskie.
- 9) Informacja o wykazie dostępna jest również w internecie na stronie Agencji www.amw.com.pl od dnia 2 października 2019 roku do dnia 13 listopada 2019 roku.

SPORZĄDZIŁ:

SPECJALISTA
Działu ds. Nieruchomości
Oddziału Regionalnego
Agencji Mienia Wojskowego
w Bydgoszczy

Łukasz Gorczyński

SPRAWDZIŁ:

~~W E P O W N I K~~
~~Dział ds. Nieruchomości~~
~~Oddział Regionalnego~~
~~Agencji Mienia Wojskowego~~
~~w Bydgoszczy~~
Przemysław Bukowski