

Z A T W I E R D Z A M :

Gdynia, 2019-08-28
OG-DN.514.7.2019/4

DYREKTOR
AGENCJI MIENIA WOJSKOWEGO
ODDZIAŁ REGIONALNY W GDYNI

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

| Adres i opis nieruchomości | Nr działki | Powierzchnia [ha] | Oznaczenie nieruchom. wg danych z ewidencji gruntów | Przeznac. nieruchom. w planie zagospodarowania przestrzennego | Cena nieruchomości netto [zł] | Forma zbycia |
|--|------------|-------------------|---|--|-------------------------------|--|
| I | II | III | IV | V | VI | VII |
| <p><u>GDYNIA - ul. Plk. S. Dąbka</u></p> <p>Nieruchomość niezabudowana, położona w dzielnicy Oksywie, na terenie osiedla mieszkaniowego, w zasięgu pełnej sieci uzbrojenia technicznego. Sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna oraz usługowa. Kształt działki nieregularny, zbliżony do trójkąta. Teren stosunkowo płaski, wykazujący niewielkie nachylenie w kierunku zachodnim, porośnięty roślinnością trawiastą oraz pojedynczymi drzewami. W części południowej działki ew. nr 1181 są posadowione chodniki stanowiące dojście do budynków Wspólnot Mieszkaniowych przy ul. Plk. S. Dąbka 49 i 51. Nieruchomości przysługuje służebność gruntowa polegająca na prawie przejazdu i przechodu przez część działki gruntu zabudowanego nr 1180, położonej w Gdyni przy ul. Plk. Dąbka 51, stanowiącej sięgacz ulicy Plk. S. Dąbka, oznaczony w planie miejscowym symbolem 161 KDW.</p> | 1181 | 0,1357 ha | Obręb ewidencyjny: 0021, Oksywie, rodzaj użytków: "Bp" – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, KW Nr GD1Y/00066012/5 | Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części dzielnic Oksywie i Obłuże w Gdyni, rejon ulic Plk. S. Dąbka, Bosmańskiej, Białowieskiej i Benislawskiego, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXIII/837/17 Rady Miasta Gdyni z dnia 28 czerwca 2017 r., nieruchomość jest położona w strefach urbanistycznych, oznaczonych symbolami: <ul style="list-style-type: none"> - 064 MW2 – zabudowa wielorodzinna niska, - KD-Z 1/2 – droga publiczna zbiorcza – część ul. Plk. S. Dąbka; | 820.000,00 | Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego |

Ceny w/w nieruchomości są podane w kwocie netto.

Ewentualny nabywca zobowiązany jest do zapłaty należnego podatku VAT zgodnie z przepisami prawnymi obowiązującymi w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

Okazanie granic może nastąpić staraniem i na koszt nabywców.

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z przepisami art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) termin do złożenia wniosku upływa z dniem 09.10.2019 r.

Informacja o wywieszeniu wykazu opublikowana została w gazecie Dziennik Bałtycki oraz na stronie Agencji www.amw.com.pl w dniu 28.08.2019 r..

Wykaz wywieszono od dnia: 28.08.2019 r.
do dnia: 18.09.2019 r.

Sporządził: Jacek Budny.....
Sprawdziła: Małgorzata Surdel-Nowak

