



AGENCJA
MIENIA WOJSKOWEGO
Oddział Regionalny w Warszawie
ul. Chełmżyńska 9, 04-247 Warszawa

WYKAZ Nr 112/2019
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ
NA RZECZ OSÓB POSIADAJĄCYCH TYTUŁ PRAWNY DO ZAMIESZKIWANIA
ZGODNIE Z USTAWĄ O AGENCJI MIENIA WOJSKOWEGO

Agencja Mienia Wojskowego Oddział Regionalny w Warszawie, wykonując na mocy ustawy z dnia 10 lipca 2015 r. o Agencji Mienia Wojskowego (t.j. Dz. U. z 2018 r, Nr 2308 z późn. zm.) prawo własności w stosunku do powierzonych nieruchomości Skarbu Państwa, na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. 2018r, Nr 121 z późn. zm.) przeznaczają do sprzedaży:

Opis nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Pow. lokalu/ pow. pomieszcz. przynależnego (piwnicy) (m ²)	Przeznaczenie nieruchomości w mpzp	Cena/ Wartość (zł)	Forma sprzedaży
Lokal mieszkalny nr 44 położony na II piętrze wielorodzinnego budynku mieszkalnego w Warszawie ul. Pajdaka 10 Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej	WA3M/00323393/9 Obręb 4-01-22 udział 656/18890 w budynku i w działkach nr ewid. 1/10, 229/7, 236, 3/12 o pow. 1 836m ² oraz WA3M/00427474/0 Obręb 4-01-22 Udział 656/246745 w działkach nr ewid. 233 i 3/11 o pow. 5 772m ²	61,00 4,60	<i>Teren objęty obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z planem przyjętym Uchwałą Rady Miasta Stołecznego Warszawy Nr XVI/254/99 z dnia 22.12.1999r.-dla terenów Nowodworów Wschodnich (cz. I) - nieruchomość położona na terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, tereny parków oraz zabudowy usługowej nieuciążliwej oznaczonej na rysunku planu symbolem MW/(KS/U).</i>	Wartość lokalu – 272 258 Wartość udziału – 41 665 Łączna wartość – 313 923	Lokal - własność Grunt – własność

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mija po upływie sześciu tygodni od wywieszenia wykazu w siedzibie OReg AMW Warszawa.

Wykaz wywieszono od dnia 20.08.2019 r. do 10.09.2019 r.

Szczegółowe informacje dotyczące sprzedaży można uzyskać pod nr tel. 22 326-1067 lub 22 326-1089