

Z A T W I E R D Z A M :

Gdynia, 08.07.2019r.

DYREKTOR
AGENCJI MIENIA WOJSKOWEGO
ODDZIAŁ REGIONALNY W GDYNI

OG-DN.541.208.2016

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Adres i opis nieruchomości	Lp	Nr działki	Powierzchnia [ha]	Oznaczenie nieruchom. wg danych z ewidencji gruntów	Przeznac. nieruchom. w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości netto [zł]
I	II	III	IV	V	VI	VII
Gdańsk obręb Kiełpino Górne - niezabudowana działka położona w zachodniej części Gdańska w rejonie ulicy Marzeń i Przytulnej. Teren o lekkim nachyleniu, zakrzaczony, nieuzbrojony, media znajdują się w sąsiedztwie nieruchomości. Działka posiada dostęp do nieurządzonej drogi publicznej, rodzaj użytku "Bp" - zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy. Sprzedaż działki 1447/4 nastąpi wraz z udziałem 1/6 w prawie własności do działki służącej dojazdowi nr 1454 (rodzaj użytku "dr" - drogi) obszaru 0,1423 ha zapisanej w księdze wieczystej GD1G/00290097/8.	1	1447/4	0,3950	Obręb ewidencyjny - 036 Kiełpino Górne, KW Nr GD1G/00235156/7	Nieruchomość położona jest na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Jasień - Szadółki - MPZP Kiełpinek rejon ulicy Przytulnej i trasy W-Z w mieście Gdańsku, zatwierdzonego Uchwałą Rady Miasta Gdańska nr L/1118/14 z dnia 27.03.2014r., zgodnie z którym przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest symbolem M22- tereny zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej- domy mieszkalne wolno stojące do 4 mieszkań oraz domy w zabudowie bliźniaczej lub szeregowej jedno- lub dwumieszkaniowe. 3/4 powierzchni działki nr 1447/4 posiada „zieleni do wprowadzenia i utrzymania” jest to obszar wyłączony z zabudowy.	550 000,00

Ceny w/w nieruchomości są podane w kwocie netto.

Ewentualny nabywca zobowiązany jest do zapłaty należnego podatku VAT zgodnie z przepisami prawnymi obowiązującymi w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

Okazanie granic może nastąpić staraniem i na koszt nabywców.

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z przepisami art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2018 roku poz. nr 121 z późn. zm.) termin do złożenia wniosku upływa z dniem 19.08.2019r.

Wykaz wywieszono od dnia: 08.07.2019r.
do dnia: 29.07.2019r.

Sporządziła: Marta Rompa.....
Sprawdziła: Małgorzata Surdel-Nowak

Informacja o wywieszeniu wykazu opublikowana została w gazecie Dziennik Bałtycki oraz na stronie Agencji www.amw.com.pl w dniu 08.07.2019r.

