

ZATWIERDZAM

DYREKTOR  
Oddział Regionalnego  
Agencji Mienia Wojskowego  
w Krakowie  
Przemysław WIERZBA

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
PRZEZNACZONCH DO NAJMU

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Powierzchnia użytkowa nieruchomości do najmu (m <sup>2</sup> )	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Stawka * miesięcznego czynszu najmu netto (zł)	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji stawki czynszu najmu	Forma wyłonienia najemcy
Lubliniec, ul. Wieniawskiego 6 dz. ewid. Nr 978/51 o pow. 1,2872 ha obr. Lubliniec KW gruntowa CZ1L/00042025/8	garaż nr 5 o pow. użytk. 20,80	garaże usytuowane w budynku wielorodzinnym	Przeznaczenie: garaż Sposób zagospodarowania: przechowywanie pojazdu mechanicznego	po podpisaniu umowy najmu i protokolarnym przekazaniu przedmiotu umowy	140,00	czynsz oraz opłaty za media płatne z góry do 15-go każdego miesiąca na rachunek bankowy wynajmującego	zmiana stawki czynszu najmu: podwyżka nie częściej niż raz w roku i nie rzadziej niż raz na trzy lata w oparciu o dodatni wskaźnik GUS stosownie do treści art. 685 <sup>1</sup> KC. Uzasadnione zmiany stawki czynszu najmu mogą następować w drodze negocjacji. zmiana opłat za media - następuje w przypadku zmian cen za media lub na podstawie uchwał wspólnoty mieszkniowej właścicieli budynku, w którym garaż się znajduje.	tryb bezprzetragowy
	garaż nr 12 o pow. użytk. 20,81				140,00			

\* stawka do której zostanie doliczony podatek VAT nie obejmuje opłat za media oraz podatku od nieruchomości, który najemca będzie opłacał bezpośrednio do organu podatkowego.

Niniejszy wykaz sporządzono zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U. z 2018. poz. 2204 ze zm.).

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie:

1. Oddziału Regionalnego Agencji Mienia Wojskowego w Krakowie, ul. Montelupich 3, Kraków w dniach od 4.06.2019 r. do 25.06.2019 r. oraz opublikowany na [www.amw.com.pl](http://www.amw.com.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej;
2. Urzędu Miejskiego w Lublińcu, ul. I. Paderewskiego 5, 42-700 Lubliniec;
3. Starostwa Powiatowego w Lublińcu, ul. I. Paderewskiego 7, 42-700 Lubliniec .

Informacja o wywieszeniu wykazu ukaże się w "Dzienniku Zachodnim" - wydanie lokalne.

Sporządził  
SPECAJLISTA  
Grażyna Kardanowicz

Sprawdził  
GŁÓWNY SPECJALISTA  
Magorzata BOJDA